



COMUNE DI ROCCAGIOVINE

Città Metropolitana di Roma Capitale

AVVISO PUBBLICO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'UTILIZZO IN COMODATO GRATUITO DEL LOCALE SITO IN ROCCAGIOVINE, VIA UGO LA MALFA SNC, COMPOSTO DA DUE VANI PER TOTALI MQ C.A. 30

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

In attuazione da quanto stabilito dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 56 del 2 settembre 2022 avente ad oggetto **CONCESSIONE DEI LOCALI DI PROPRIETÀ COMUNALE UBICATI IN VIA U. LA MALFA ED ADIBITI AD AMBULATORIO MEDICO. ATTO DI INDIRIZZO ED APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO DI INVITO A MANIFESTARE INTERESSE.**, si emana il presente Avviso pubblico per la presentazione di manifestazioni di interesse alla gestione a regime di comodato d'uso del locale sito in Roccagiovine, Via Ugo La Malfa snc, composto da due vani con servizi igienici, di circa 30 mq. L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere, anche dietro presentazione di un'unica domanda, alla sottoscrizione del relativo contratto.

AVVISA

Che è possibile presentare manifestazione di interesse per la concessione in comodato d'uso per la durata di cinque anni del locale di proprietà comunale, su un unico piano composto da due vani sito in Roccagiovine, Via Ugo La Malfa snc da utilizzarsi a fini istituzionali a carattere locale:

1. Oggetto e finalità di utilizzo

Il contratto di comodato d'uso avrà ad oggetto il locale di proprietà comunale suddetto da utilizzarsi ai fini e per servizi istituzionali e/o a servizi pubblici per la cittadinanza. Pertanto, i soggetti o gli enti privati o pubblici interessati dovranno presentare specifico progetto che evidenzia la natura delle attività che verrà svolta nei locali, la sua rilevanza in termini istituzionali e sociali e la sua finalità di perseguimento dell'interesse pubblico.

2. Modalità di presentazione delle domande.

Le domande redatte su carte semplice, unitamente alla documentazione richiesta, di cui al punto 3, dovranno pervenire a questa Amministrazione Comunale, a pena di esclusione, entro le ore 12 del 6 ottobre 2022, con le seguenti modalità: a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo protocollo@pec.comunediroccagiovine.it, oppure consegna a mano presso l'ufficio protocollo del Comune.

3. Documentazione a corredo delle domande.

- Domanda di partecipazione in carta semplice, comprensiva dello specifico progetto che evidenzia la natura dell'attività che verrà svolta nei locali, la sua rilevanza in termini istituzionali e sociali e la sua finalità di perseguimento dell'interesse pubblico, unitamente a copia del documento di identità del sottoscrittore.
- Dichiarazione con cui il richiedente si obbliga, in caso di accoglimento della domanda, a sottoscrivere atto di comodato d'uso per l'utilizzo del locale suddetto

Via del Rio, 1 – 00020 CF 86001850584 P.IVA 02146001009 TEL. 0774498831 FAX 0774498979

PEC protocollo@pec.comunediroccagiovine.it UFFICIO finanziarioroccagiovine@gmail.com

4. Procedura:

Le domande pervenute entro il termine indicato saranno valutate dal sottoscritto responsabile che esaminerà le proposte, dando priorità, debitamente motivata, a quelle che evidenziano la finalità o il servizio di maggiore interesse per la cittadinanza.

5. Obblighi del comodatario

Il comodatario si obbliga, con la sottoscrizione del relativo contratto:

- Ad effettuare la manutenzione dell'immobile a propria cura e spese
- Ad effettuare, ove necessario, le opere di adeguamento della struttura alle vigenti norme sulla sicurezza sul lavoro
- Ad utilizzare il bene con la dovuta diligenza
- Alla scadenza del termine convenuto, nel caso di uso esclusivo dei locali, a restituire il bene nello stato in cui è stato consegnato, salvo il normale deterioramento d'uso
- Ad assumere la responsabilità per eventuali danni a cose e persone verificatasi nei locali oggetto del comodato.

6. INFORMATIVA EFFETTUATA AI SENSI DELL'ART. 13 REGOLAMENTO (UE) 2016/679 (GDPR)

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Roccagiovine, con sede in Via del rio n. 1 Roccagiovine, al quale ci si potrà rivolgere per esercitare i diritti degli interessati. Responsabile della protezione dei dati personali del Comune di Roccagiovine è il dott. Marco Bernardi. I dati di natura personale forniti, saranno trattati, sia su supporto cartaceo sia con modalità informatiche e telematiche, esclusivamente al fine di espletare le attività di erogazione della selezione, nell'esecuzione dei compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei pubblici poteri propri dell'Ente, nel rispetto dei principi di cui al Regolamento UE 2016/679. Il trattamento dei dati personali avverrà secondo modalità idonee a garantire sicurezza e riservatezza, con riferimento ai principi di liceità, correttezza e trasparenza. In conformità al principio di cd "minimizzazione dei dati", i dati richiesti sono adeguati, pertinenti e limitati rispetto alle finalità per le quali sono trattati. In particolare, i dati sono raccolti e registrati unicamente per gli scopi sopraindicati e saranno tutelate la dignità e la riservatezza dei partecipanti. Il conferimento dei dati è obbligatorio. Il mancato conferimento dei dati non consente di accedere alla suddetta procedura. I dati raccolti con la presente domanda potranno essere comunicati, se previsto da norma di legge o di regolamento, ad altri soggetti pubblici espressamente individuati e/o diffusi, laddove obbligatorio, a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio on line (ai sensi dell'art. 32, L. 69/2009) ovvero nella Sezione del sito istituzionale dell'Ente denominata "Amministrazione Trasparente" (ai sensi del D. Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii). Gli stessi dati potranno formare oggetto di istanza di accesso documentale ai sensi e nei limiti di cui agli artt. 22 e ss. L. 241/90, ai sensi dell'art. 43, comma 2, TUEL da parte degli amministratori dell'Ente, ovvero potranno formare oggetto di richiesta di accesso civico "generalizzato", ai sensi dall'art. 5, comma 2, e dall'art. 5 bis, D. Lgs. 33/2013. I dati personali raccolti saranno trattati, conservati e archiviati dal Comune di Roccagiovine per adempimenti operativi, amministrativi e/o di altra natura connessi alla gestione delle attività istituzionali finalizzate alla Manifestazione di interesse per idonei posti in graduatorie di concorsi pubblici espletati da altre Amministrazioni Pubbliche, nonché per l'adempimento di ogni altro obbligo derivante. I dati verranno trattati per tutta la durata necessaria per la corretta e completa erogazione della prestazione richiesta, ovvero per il complessivo trattamento dei dati necessario all'attività, coerentemente agli adempimenti connessi agli obblighi di legge. In caso di modifica o ampliamento della finalità del trattamento, l'informativa sarà aggiornata e sarà comunicata all'interessato. Gli interessati hanno il diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento, ai sensi degli artt. 15 e ss. GDPR. Apposita istanza è presentata al Responsabile della

Via del Rio, 1 – 00020 CF 86001850584 P.IVA 02146001009 TEL. 0774498831 FAX 0774498979

PEC protocollo@pec.comunediroccagiovine.it UFFICIO finanziarioroccagiovine@gmail.com

Protezione dei dati dell'Ente (ex art. 38, paragrafo 4, GDPR), individuato nella persona della dott. Ivano Pecis. Gli interessati nel caso in cui ritengano che il trattamento dei dati personali a loro riferiti sia compiuto in violazione di quanto previsto dal Regolamento UE 679/2016 hanno il diritto di proporre reclamo al Garante, come previsto dall'art. 77 del Regolamento UE 679/2016 stesso, o di adire le opportune sedi giudiziarie ai sensi dell'art. 79 del Regolamento UE 679/2016.

Il Responsabile del procedimento di cui al presente avviso è l'arch. Mara Falconi.

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Roccagiovine (<http://www.comunediroccagiovine.it>).

Il presente avviso, pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente, non è impegnativo per l'Amministrazione, la quale si riserva in ogni caso ed in qualsiasi momento, il diritto di sospendere, interrompere, modificare o cessare la presente indagine conoscitiva, senza che ciò possa costituire diritto o pretesa di qualsivoglia natura, indennizzo o rimborso dei costi eventualmente sostenuti per la partecipazione alla presente indagine di mercato.